

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 270/TB-THADS

Châu Thành, ngày 21 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 48/QĐST-DS ngày 04 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1406/QĐ.CCTHADS ngày 07 tháng 08 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 629/QĐ.CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số:04/QĐ-CCTHA ngày 15/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 051223/CT-SP ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha.*

*Căn cứ thông báo số 248/TB-THADS, ngày 14/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh “ về việc kết quả thẩm định giá tài sản”.*

*Căn cứ Biên bản làm việc ngày.....tháng.....năm 20.... của .....*

Do đương sự không thỏa thuận Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất thửa đất số 52, tờ bản đồ số 4, diện tích 3.378m<sup>2</sup> và cây trồng trên đất, tọa lạc: ấp Long Hưng 1, xã Hòa Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do bà Thạch Thị Sang đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá tài sản do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 21 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 25 tháng 12 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh. (ĐT: 02942.200113).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân h. Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

